

## SAZEBNÍK POPLATKŮ

pro fyzické osoby podnikatele a právnické osoby

POSKYTNUTÍ A SPRÁVA ÚVĚRU	VÝŠE POPLATKU
Posouzení žádosti o úvěr	ZDARMA
Poskytnutí úvěru (hradí se při čerpání úvěru)	od 4 %, minimálně 20 000 Kč
Expresní čerpání úvěru	ZDARMA
Vyplacení exekucí včetně příslušných právních služeb	5 % z výše exekucí + 20 000 Kč
Ocenění nemovitosti (pokud je potřeba nové odhadce)	ZDARMA
Podpis smluvní dokumentace mimo sídlo Connecte	5 000 Kč
Správa úvěru	ZDARMA

OSTATNÍ ÚKONY	VÝŠE POPLATKU
Změna smluvních podmínek z podnětu klienta	5 000 Kč
Změna vinkulace pojistného plnění	1 000 Kč
Vyčíslení předčasného splacení (fyzické osoby podnikatelé, právnické osoby)	500 Kč
Předčasné splacení (na základě žádosti klienta)	dle úvěrové smlouvy
Zajištění výmazu zástavního práva na katastru nemovitostí (fyzické osoby podnikatelé, právnické osoby)	za každé zástavní právo 3 000 Kč
Vydání souhlasu se zatížením	500 Kč
Vydání souhlasu se zcizením	500 Kč
Vyhotovení specifického dokumentu dle požadavku klienta	minimálně 1000 Kč

NEDODRŽENÍ SMLUVNÍCH PODMÍNEK	VÝŠE POPLATKU
Sankce za porušení úvěrových podmínek	dle úvěrové smlouvy
Úroky z prodlení	dle úvěrové smlouvy
Zaslání 1. upomínky v souvislosti s neplněním podmínek úvěru	1 000 Kč
Zaslání 2. a další upomínky v souvislosti s neplněním podmínek úvěru	2 000 Kč
Výzva před zesplatněním a nařízením exekuce	3 000 Kč
Oznámení o zesplatnění a výzva k úhradě celého dluhu	5 000 Kč
Oznámení o započetí výkonu zástavního práva	2 500 Kč
Osobní návštěva klienta při porušení podmínek úvěru	5 000 Kč

Platnost od 1. 4. 2024